



אג'יסטיקת 100 ל'ב

מכרז פומבי 72/2018 פרויקטי בינוי ותשתיות משטרת ישראל ומשרד רוה"מ



דצמבר 2018





אג'יסטיקת 100 לב

מתווה הכנס:

08:30 – 09:00 התכנסות ורישום ➤

09:00 – 10:30 דגשי תפעול, הנדסה ומסחר ➤

10:30 – 11:00 פורום שאלות ותשובות ➤





אג'יסטיקת 100 לב

מערך הבינוי במשטרת ישראל

➤ מערך הבינוי של משטרת ישראל הינו תחת אגף התמיכה הלוגיסטי (את"ל) וכולל את מחלקת הבינוי והנכסים (מב"ן) ואת יחידות הבינוי המחוזיות, מטה ארצי ומג"ב.

➤ במחלקת הבינוי והנכסים קיימים 5 מדורים: מדור נכסים, מדור הנדסה, מדור פרויקטים, מנהלת בינוי ירושלים ומדור תחזוקה.

➤ המערך הפרוס כולל את יחידות הבינוי המחוזיות, בראשן עומד קצין הבינוי (תחת ק' את"ל מחוזי), יחידת בינוי מטה ארצי ויחידת בינוי מג"ב.

➤ עבודות הבינוי והתחזוקה מבוצעות הן ע"י מב"ן והן ע"י קציני הבינוי במערך הפרוס, באמצעות קבלנים וספקים אשר נקבעו כזוכים במכרזים השונים.





אג'סט'ק'ב' 100

תאור העבודות והיקפן

➤ העבודות במכרז הינן עבודות בנאיות הכוללות שיפוץ ושיקום מבנים, התאמות למבנים קיימים, הוספות והרחבות מבנה קיים, שדרוג מבנה, ביצוע תשתיות וכן הקמת תחנות קטנות עד בינוניות בסך של עד כ- 30 מ"ש"ח לפרויקט .

➤ העבודות מבוצעות במקביל ובפריסה ארצית

➤ היקפי הביצוע הינם בסך של כ- 150 מ"ש"ח בשנה

➤ מרבית העבודות יבוצעו על פי מכרז זה אולם חלק מהעבודות יתבצעו באמצעות מכרזים נוספים שיש למשטרה ובין אלה מכרז להקמת מבנים טרומיים מבטון, בנייה באמצעות יבילים קלים, וכן ביצוע עבודות אחזקה ושיפוץ קלות ע"י חברות אחזקה





אגיסטיקה 100 לב

בטיחות

➤ המשטרה שמה דגש רב על נושא הבטיחות בעבודה וכן על רמת השירות המצופה מהקבלנים הזוכים לרבות עמידה בל"ז.

➤ על הקבלנים יהיה להקפיד על הוראות הבטיחות בכל התחומים לרבות מינוי מנהל עבודה לאתר, עבודה בגובה, עבודה עם ציוד מתאים, עבודה ע"י מורשים בתחומים שונים וכו', קבלן שיפר הוראות אלה בנוסף לשקילת המשך העסקתו ופיצוי מוסכם ידווח למשרד העבודה.





אג'יסטיקה 100 אב

דגשים מסחריים





אוגוסט 100 שנה

מועד אחרון להגשה

ה-20/01/2019 עד שעה 16:00 ➤

➤ ההצעה על נספחיה, האישורים והמסמכים הנוספים הנדרשים עפ"י מכרז זה, יונחו אישית ע"י המציע או מי שהסמיכו לכך, במעטפה סגורה ללא פרטי זיהוי המציע, בתיבת המכרזים המתאימה הממוקמת בחדר "תיבות מכרזים", בסמוך לכניסה למחלקת הרכישות והמכירות, בקומה 1 במטה הארצי רמלה, ברח' בעלי המלאכה 41 רמלה. על המעטפה יש לרשום בכתב ברור את נושא ומספר המכרז.





אג'יסטיקת 100

אופן הגשת הצעות

- המציע יגיש את הצעתו על כל נספחיה בשני עותקים (מקור והעתק). המציע יצרף להצעתו את מסמך א' (מסמכי המכרז), מסמך ב' (חוזה מדף 3210), מסמך ב' 1 (תנאי חוזה נוספים), מסמך ד' (ספריית מחירים) לרבות נספחיהם.
- אין לשלוח את ההצעה בדואר/פקס, אלא להניחה פיזית כאמור לעיל, בתיבת המכרזים של מכרז זה, עד למועד האחרון להגשת ההצעות.
- בכל מקום בו נדרשת חתימת המציע, יחתום המציע באמצעות מורשה חתימה מטעמו
- המציע יחתום את שמו בראשי תיבות בתחתית כל עמוד במסמכי המכרז, למעט הנספחים בהם נדרשת חתימתו המלאה





אג'סט'ק'ר'100

תקופת ההתקשרות

➤ המכרז הינו ל-3 שנים + 4 שנות אופציה
(כל מימוש אופציה הינו בשנה נוספת או בחלקה)

➤ זכות מימוש האופציה שמורה למזמין





אג'יסטיקת 100

הקבוצות במכרז

➤ המכרז מחולק ל-6 קבוצות זוכים שייקבעו ובחלוקה בהתאם לסיווג קבלני של קבלנים **בענף הבנייה 100** אשר מורשים לביצוע עבודות ממשלתיות (*)

- **קבוצה א'** – קבלנים בעלי סיווג ג'1 (עד 8 זוכים)
- **קבוצה ב'** – קבלנים בעלי סיווג ג'2 (עד 5 זוכים)
- **קבוצה ג'** – קבלן בעל סיווג ג'3 (זוכה אחד)
- **קבוצה ד'** – קבלנים בעלי סיווג ג'3 בעלי סיווג בטחוני לביצוע עבודות מסוגות (עד 2 זוכים)
- **קבוצה ה'** – קבלן בעל סיווג ג'4 (זוכה אחד)
- **קבוצה ו'** – קבלנים בעלי סיווג ג'4 בעלי סיווג בטחוני לביצוע עבודות מסוגות (עד 2 זוכים)





אוגוסט 100 לב

קביעת זוכים במכרז

➤ מנגנון קביעת הזוכים במכרז מתבסס על איכות בלבד כאשר המחיר, בהנחה בסך 17% הינה קבועה לכלל העבודות (למעט בתיחורים).

מס"ד	אמת המידה	משקל
1	ניסיון המציע	עד 25 נקודות
2	שביעות רצון לקוחות המציע	עד 30 נקודות
3	התרשמות מביקור בפרויקט שהסתיים ע"י המציע	עד 30 נקודות
4	התרשמות מהתאמת המציע לתפקיד על פי ראיון	עד 15 נקודות
	<u>סה"כ</u>	<u>עד 100 נקודות</u>





אג'סט'ק' 100

חלוקת העבודה

סוג ההפעלה	קבוצה משתתפת	היקף וסיווג פרויקט
חלוקה שוויונית	א'+ב'+ג'+ד'	ג'1
חלוקה שוויונית	ב'+ג'+ד'	ג'2
חלוקה שוויונית	ד'	ג'1+ג'2 מסווגים
תיחור	ג'+ד'+ה'+ו'	ג'3
תיחור	ד'+ו'	ג'3 מסווגים
תיחור	ה'+ו'	ג'4
תיחור	ו'	ג'4 מסווגים

מס' פרויקטים מקסימלי במקביל	מספר זוכים	סיווג	קבוצה
5	8	ג'1	א
7	5	ג'2	ב
ללא הגבלה	1	ג'3	ג
ללא הגבלה	2	ג'3 מסווגים	ד
ללא הגבלה	1	ג'4	ה
ללא הגבלה	2	ג'4 מסווגים	ו





אג'יסט'יקה 100 לב

ערבות ביצוע וערבות בדק

במכרז זה לא נדרשת ערבות הגשה אלא ערבות
ביצוע וערבות בדק כאמור בסעיף 15 למסמך אי





אג'יסטיקת 100

הזמנת עבודה

- העבודה במשטרה מתבצעת ע"י הוצאת צו התחלת עבודה והזמנת עבודה מאושרת ע"י הגורמים השונים ואך ורק בהתאם לגובהה ובהתאם לכתב הכמויות – ללא חריגים!
- כתבי הכמויות יופקו באמצעות תוכנת דקל בענן (אותה יצטרכו לרכוש/ מנוי) ומסמכי ניהול הפרויקט יומצאו, ינוהלו ויישמרו בתוכנת טופ- רמדור.





אג'יסטיקת 100

התשלום והתמורה

- בכל תחילת חודש הקבלן ימציא חשבון חלקי ומצטבר הכולל דפי מדידה (בפורטל הספקים) אשר ייבדקו ויאושרו ע"י הגורמים הרלוונטיים במב"ן.
- התמורה תשולם עפ"י ספריית המחירים, מחירון המאגר המאוחד ומחירוני דקל (בניכוי הנחת המכרז).
- הצמדה כעבור 18 חודשים תינתן בהתאם לתנאי המכרז לספריית המחירים בלבד.
- מכל חשבון ייגבה 1% לטובת בדיקות מעבדה.
- יעוכבו 5% עד לסיום הפרויקט וגמר חשבון סופי (לרבות כתב היעדר תביעות).





אג'יסטיקת 100

אכיפת ההסכם

➤ המשטרה שמה דגש על עבודה בהתאם להוראות מסמכי המכרז.

➤ כפי שניתן לראות קיימת **אמנת שירות** הכוללת, בין היתר, פיצויים מוסכמים בנושאי בטיחות, עמידה בל"ז ועבודה מקצועית/ע"י בעלי מקצוע בהתאם להנחיות, הוראות ועוד.





ארגון טיקרה 100 לב

תודה על ההקשבה





ארגון תקן 100

תנאים מוקדמים לקבוצה א'

➤ על המציע להיות קבלן רשום בפנקס הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט – 1969, בענף 100 בקבוצה ג' ובסיווג כספי 01 לפחות.

➤ המציע בעל אישור תקף כקבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות מהוועדה הבינמשרדית למסירת עבודות לקבלנים, בענף 100, בקבוצה ג' ובסיווג כספי 01 לפחות.





ארגון תקן 100

תנאים מוקדמים לקבוצה ב'

➤ על המציע להיות קבלן רשום בפנקס הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט – 1969, בענף 100 בקבוצה ג' ובסיווג כספי 02 לפחות.

➤ המציע בעל אישור תקף כקבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות מהוועדה הבינמשרדית למסירת עבודות לקבלנים, בענף 100 בקבוצה ג' ובסיווג כספי 02 לפחות.





אגודת הנדסאים בישראל

תנאים מוקדמים לקבוצה ג'

➤ על המציע להיות קבלן רשום בפנקס הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט – 1969, בענף 100 בקבוצה ג' ובסיווג כספי 03 לפחות.

➤ המציע בעל אישור תקף כקבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות מהוועדה הבינמשרדית למסירת עבודות לקבלנים, בענף 100 בקבוצה ג' ובסיווג כספי 03 לפחות.





איסטיק 100

תנאים מוקדמים לקבוצה ד'

➤ על המציע להיות קבלן רשום בפנקס הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט – 1969, בענף 100 בקבוצה ג' ובסיווג כספי 03 לפחות.

➤ המציע בעל אישור תקף כקבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות מהוועדה הבינמשרדית למסירת עבודות לקבלנים, בענף 100 בקבוצה ג' ובסיווג כספי 03 לפחות.

➤ למציע סיווג בטחוני מאת היחידה לאבטחת חברות במשהב"ט (אגף מלמ"ב) ברמת שמור לפחות.





ארגון תקן 100

תנאים מוקדמים לקבוצה ה'

➤ על המציע להיות קבלן רשום בפנקס הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט – 1969, בענף 100 בקבוצה ג' ובסיווג כספי 04 לפחות.

➤ המציע בעל אישור תקף כקבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות מהוועדה הבינמשרדית למסירת עבודות לקבלנים, בענף 100 בקבוצה ג' ובסיווג כספי 04 לפחות.





ארגון תקן 100

תנאים מוקדמים לקבוצה ו'

➤ על המציע להיות קבלן רשום בפנקס הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט – 1969, בענף 100 בקבוצה ג' ובסיווג כספי 04 לפחות.

➤ המציע בעל אישור תקף כקבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות מהוועדה הבינמשרדית למסירת עבודות לקבלנים, בענף 100 בקבוצה ג' ובסיווג כספי 04 לפחות.

➤ למציע סיווג בטחוני מאת היחידה לאבטחת חברות במשהב"ט (אגף מלמ"ב) ברמת שמור לפחות.





אג'יסטיקת 100



אכיפת ההסכם

גובה הקנס	מהות הפרה	נושא הפרה
300 ₪ לכל יום איחור.	אי הגשת מסמכים או אי המצאת מסמכים תקפים הנדרשים עפ"י המכרז לצורך רציפות ההתקשרות על פי האמור במסמך א' (כגון: ערבות ביצוע, ביטוח וכו') ובכלל זה הגשת נספח ביטוחי שלא על פי דרישות משטרת ישראל.	מסמכים הדרושים לקיום רציף של ההתקשרות
	אי הגשת מסמכים או איחור בהגשת מסמכים הנדרשים עפ"י מסמכי המכרז והמפרט (למעט האמור בסעיף קודם) הדרושים לצורך ביצוע ההתקשרות (כגון: סקר בטיחות, לוי"ז מפורט, תכניות, וכו') או הנדרשים לבקשת המפקח.	
7,500 ₪	אי ביצוע התקשרות עם המשטרה בתוך 14 ימים מיום קביעתו של הזוכה – כזוכה במכרז ע"י ועדת המכרזים כאמור בסעיף 11.1 במסמך א'	אי ביצוע התקשרות עם המשטרה
5,000 ₪ למקרה וזאת מבלי לגרוע מהתחייבות הקבלן לבצע את השינויים על חשבונו	עבודה בניגוד לאמור בתכניות או מפרטים ללא אישור המפקח בכתב	ביצוע עבודה בניגוד להוראות המכרז
10% מסך כל הסעיפים החריגים שלא אושרו וזאת מבלי לגרוע מהתחייבות הקבלן לבצע את השינויים על חשבונו	שינויים בכמויות או ביצוע עבודות חריגות ללא קבלת אישור מראש של הגורם הרלוונטי	

